

# 云南省烟草公司曲靖市公司富源分公司 2023-2025 年物业管理服务项目

## 中标结果公示

(招标编号: HCZB03202211014)

曲靖市烟草公司富源分公司 2023-2025 年物业管理服务项目 (招标编号: HCZB03202211015) 于 2022 年 12 月 19 日上午 09 时 00 分在曲靖市公共资源交易中心开标, 按照相关法律、法规规定和招标文件要求的评标原则及方法完成了评标工作。项目评标结果于 2022 年 12 月 20 日至 2022 年 12 月 22 日在招标公告发布相同网站进行中标候选人公示, 公示期间无异议, 经曲靖市烟草公司富源分公司确认, 现将该项目中标结果公示如下:

中标人	云南芬芳物业服务有限公司
不含增值税投标总报价	596640.00 (元/年)
增值税税率	3%
含增值税投标总报价	614539.20 (元/年)
服务期限	2023 年至 2025 年各年度的 1 月 1 日至 12 月 31 日。项目一招三年, 合同一年一签, 若中标人的年度供应商评价不合格, 则取消其次年度合同续签资格。
服务要求	我公司承诺, 在服务期限内发生人身安全事故由我公司自行承担全部责任; 承诺足额、按时发放员工工资。服务质量要求详见合同第六条及评价标准, 需符合国家相关部门制定的物业管理服务相关标准。
服务地点	机关办公楼周边及停车场、中心仓库 (二道岗内) 室外公共范围、卷烟区域市场部、职工活动中心公共区域、各烟叶收购站 (点)。

招标人: 曲靖市烟草公司富源分公司

地 址: 曲靖市富源县中安街道中安街 303 号

招标代理机构: 昆明华辰招标代理有限公司

地 址: 昆明市盘龙区北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼

驻曲靖办事处地址: 曲靖市麒麟区官坡寺街 196 号-200 号

联系人: 曾晓海、何定建、陈楚虹、杨永婧

日 期: 2022 年 12 月 23 日