

云南省烟草公司昆明市公司

盘龙分公司 2024 年办公楼（“金江小区”曦苑 12 幢）租赁服务项目

单一来源采购成交结果公开

（项目编号：HCZB03202310014）

云南省烟草公司昆明市公司盘龙分公司 2024 年办公楼（“金江小区”曦苑 12 幢）租赁服务项目（项目编号：HCZB03202310014）于 2023 年 11 月 7 日上午 10 时 00 分在昆明市北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼会议室组织单一来源谈判，按照相关法律、法规规定和单一来源采购文件要求的评审原则及方法完成了评审工作。现将该项目成交结果公开如下：

成交人	云南九九集团有限公司
昆明市盘龙区龙沣路金江小区 4#地块地上 12 幢 1、2、3、4、5、6、7、8、9 号一、二层出租	10.1265 万元/月（税率 9%）
金江小区 4 号地 38 组车位出租	1.738 万元/月（税率 9%）
金江小区 3#地块 C 幢 13、14 号商铺出租	0.72 万元/月（税率 5%）
12 个月租金总价合计	151.0152 万元
租赁期限	租期一年，自 2024 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日。租金一次付清。
租赁地点	昆明市盘龙区龙沣路金江小区 4#地块地上 12 幢 1、2、3、4、5、6、7、8、9 号一、二层；金江小区 4 号地 38 组车位；金江小区 3#地块 C 幢 13、14 号商铺。

公示期为 2023 年 11 月 13 日至 2023 年 11 月 15 日。

采购人：云南省烟草公司昆明市公司盘龙分公司

地 址：云南省昆明市盘龙区盘江社区金江小区金沣街曦苑 12 栋商铺

联系人：王林霖

采购代理机构：昆明华辰招标代理有限公司

地 址：昆明市盘龙区北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼

联系人：何定建、曾晓海、陈楚虹、杨永婧

日 期：2023 年 11 月 13 日