

# 昆明市呈贡区社会福利中心（失能照护中心）“公建民营”项目

## 成交结果公示（变更）

（项目编号：HCZB03202308039）

昆明市呈贡区社会福利中心（失能照护中心）“公建民营”项目（项目编号：HCZB03202308039）于 2023 年 11 月 27 日下午 14 时 30 分在昆明华辰招标代理有限公司（昆明市北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼）会议室组织竞争性磋商，按照相关法律、法规规定和磋商文件要求的评审原则及方法完成了磋商工作。

项目评审结果于 2023 年 11 月 28 日至 2023 年 11 月 30 日在磋商公告发布相同网站进行磋商结果公示，公示期间无异议。经昆明市呈贡区民政局确认开封市颐和雅居养老服务有限公司为成交人，该成交人于 2023 年 12 月 25 日递交书面声明放弃本次成交资格。根据竞争性磋商文件规定，昆明市呈贡区民政局确认第二成交候选人上海和孝养老服务有限公司为本项目的成交人。

现将该项目成交结果公示如下：

成交人	上海和孝养老服务有限公司
最终磋商报价	前三年资源使用费报价：¥1600000.00 元（大写：人民币壹佰陆拾万元）。第四至第十年的资源使用费：第四年 50 万元，第五年开始每年在上一年基础上逐年递增 5%。
项目运营期	10 年
质量承诺	良好

采购人：昆明市呈贡区民政局

地址：云南省昆明市呈贡区呈祥街 515 号惠景园 D7 幢 17 楼

联系人：郑老师

电话：0871-67479236

采购代理机构：昆明华辰招标代理有限公司

地址：昆明市北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼

联系人：何定建、曾晓海、陈楚虹、杨永婧

电话：0871-64885092、64885087

日期：2024 年 1 月 8 日