

云南省烟草公司昆明市公司西山分公司 2024 年至 2029 年西苑房地产
铺面出租项目承租结果公示

(项目编号: HCZB03202408007)

云南省烟草公司昆明市公司西山分公司 2024 年至 2029 年西苑房地产铺面出租项目(项目编号: HCZB03202408007), 于 2024 年 9 月 24 日下午 14 时 00 分在昆明华辰招标代理有限公司(昆明市北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼)会议室公开开启, 按照相关法律、法规规定和招租文件要求的评审原则及方法完成了评审工作。项目评审结果于 2024 年 9 月 29 日至 2024 年 10 月 8 日在招租公告发布相同网站进行承租候选人公示, 公示期间无异议, 经云南省烟草公司昆明市公司西山分公司确认, 现将该项目承租结果公示如下:

承租人	云南添天隆贸易有限公司
竞租报价(含税)	每 12 个月租金为: 73500 元, 每 12 个月租金在上一个 12 月租金基础上递增 500 元。
出租地点	昆明市秋苑二期灯火阑珊处 2 幢底层 6 号商铺。
出租期限	租期 60 个月(2024 年 12 月 1 日-2029 年 11 月 30 日), 合同一次签订, 租金共分 6 期: 2024 年 12 月 1 日-12 月 31 日付一次租金, 2025 年 1 月 1 日至 2028 年 12 月 31 日每 12 个月付一次租金, 2029 年 1 月 1 日-11 月 30 日付一次租金。在合同签订前或签订时向招租人提交 3 个月租金作为履约保证金。
出租要求	符合国家、省、市及行业现行相关法律法规规定, 满足招租人要求。

公示期为 2024 年 10 月 9 日至 2024 年 10 月 11 日。

招标人: 云南省烟草公司昆明市公司西山分公司

地 址: 昆明市西山区兴苑路 288 号

电 话: (0871) 68221846

招标代理机构: 昆明华辰招标代理有限公司

地 址: 昆明市北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼

联系人: 曾晓海、何定建、陈楚虹、杨永婧

电 话: (0871) 64885087

邮 箱: 709483006@qq.com