

# 云南省烟草烟叶公司 2024 年季节工宿舍维修项目

## 招标公告

### 1. 招标条件

云南省烟草烟叶公司 2024 年季节工宿舍维修项目已获批准，招标人为云南省烟草烟叶公司，招标代理机构为昆明华辰招标代理有限公司，项目资金来自企业自筹，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现拟对本项目进行公开招标，欢迎符合资格要求的潜在投标人参与投标。

### 2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：云南省烟草烟叶公司 2024 年季节工宿舍维修项目。

2.2 招标内容：对招标人季节工宿舍进行维修。维修内容包括墙、地面、门窗、水电管网等，维修面积约 7860 平方米。具体维修内容以招标人实际要求为准。

2.3 工期：招标人下达开工令之日起 120 日内完成全部维修工作，达到验收条件。

2.4 项目地点：云南省烟草烟叶公司（昆明市经济技术开发区西邑村 182 号）。

2.5 质量要求：满足国家及地方现行相关验收标准，符合招标人的各项要求，一次性验收合格。

2.6 标段划分：本项目为一个标段。

2.7 本项目计划金额：350 万元（含增值税）。

### 3. 投标人资格要求

3.1 投标人须满足下列条件：（1）具有独立承担民事责任的能力；（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（5）参加采购活动前 3 年内，在经营活动中没有重大违法记录；（6）在劳动保护、节能减排与生态环境保护方面符合国家规定要求（以上 6 项内容投标人须提供营业执照和承诺书）。

3.2 信誉要求：投标人 2021 年 1 月 1 日至今在经营活动中没有重大违法记录，当前未因不良记录被相关行政主管部门停止市场行为（由投标人自行承诺）；投标人在“信用中国”网站未被列入“严重失信主体”名单，投标人及法定代表人在“信用中国”网站未被列入“失信被执行人”名单（由招标代理机构查询后提供给评标委员会评审）；投标人未在《国家企业信用信息公示系统》中被列入严重违法失信企业名单（此条只针对企业法人，由招标代理机构查询后提供给评标委员会评审）；投标人及其法定代表人无行贿犯罪记录（由招标代理机构在“中国裁判文书网”上查询后提供给评标委员会评审）；投标人未在招标人或招标人上级单位提供的不良行为记录名单内（由招标代理机构根据招标人提供的不良行为记录名单进行核实并将核实情况提供给评标委员会评审）。

3.3 投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，并具备有效的安全生产许可证（提供资质证书及安全生产许可证的扫描件）。

3.4 投标人拟派往本项目的项目经理须具备二级及以上注册建造师资格（建筑工程专业）和有效的安全生产考核合格证（B证），建造师证书须注册在投标人本单位。

3.5 本项目不接受联合体投标。

#### 4. 资格审查方法

本项目资格审查方式采用资格后审，审查方式为合格制。

#### 5. 招标文件的获取

5.1 本项目通过云采招阳电子招采交易平台（网址：<https://www.ebidcn.com>，以下简称云采招阳）进行全流程电子化招投标，有意参加并符合条件的投标人，需于2024年3月11日9时00分至2024年3月15日17时00分（北京时间）前登录平台针对本项目报名。在线报名窗口内需同时上传如下报名资料加盖公章的扫描件至项目负责人端进行审核：①企业营业执照扫描件、②法定代表人身份证明书原件扫描件、③法定代表人授权委托书原件扫描件、④法定代表人或其授权委托人身份证扫描件、⑤联系电话、邮箱。

5.2 符合条件的投标人按照以下步骤进行在线报名：①尚未注册成为平台用户的，需在平台官网进行免费注册并提交企业认证。②企业认证通过后进入用户后台选择“在线报名-项目列表”菜单，于项目列表中查询到目标项目即可进行在线报名。

5.3 确认报名后进入项目跟踪详情，待报名资料审核通过，此时缴费信息如未发布请耐心等待，如已发布即可根据页面显示的费用上传凭证提交审核。招标文件费用在平台报名资料审核通过后，采用对公电汇方式进行缴纳。

（1）平台服务费开票：缴费完成后，可在当前页面费用表内申请平台服务费开票；

（2）招标文件费用申请开票：如需开具发票，发送招标文件费电子回单及开票信息至招标代理邮箱（710269680@qq.com），招标文件费请从对公账户转出，并在备注栏简要注明XXX项目文件费。

5.4 费用缴纳完成后，可进入下一环节【招标文件下载】，如招标文件下载列表内已有待下载文件，即可点击下载，如下载页暂无待下载文件，请耐心等待或咨询代理机构项目负责人。

5.5 全流程电子投标需用到有效期足够至本项目开标日期的CFCA（云采招阳办理）、或云南CA（云南省各公共资源交易中心办理）进行软件版投标文件的电子签章和解密。

如您已有上述任何一种CA则无需再办理CA。如没有上述任何一种CA，可在用户后台按以下流程在线申办CFCA：

①于用户后台左侧导航菜单点击“CA申办和投标订单→CA在线申办”，进入右侧页面点击【自助申办】按钮→选择【新办CA锁】，下载办理资料模板后，点击窗口下方的【下一步】按钮。

**备注：**如您已在云采招阳办理过包年CA，但即将到期或已过期，可在自助申办窗口内选择【CA锁续期】，根据页面提示进行后续办理。

②确认订单信息无误后，点击窗口下方的【确认付款】按钮，用支付宝或微信扫码完成支付。

③CA 费用支付成功后将进入下一步办理资料上传页面，如实填写、上传资料后提交至平台客服端审核，客服审核通过后将进行后续 CA 锁的制作和寄送工作。

CA 办理注意事项：请尽早办理，并向平台客服申请采用当地能正常派件的快递公司发件，以免 CA 锁无法及时送达而耽误投标！

5.6 相关投标流程指南请详见平台网站【帮助中心】页面的“投标人端常见问题”和“短视频教程”。CA 办理及平台操作问题咨询平台客服（客服电话详见平台各操作界面右上角），投标项目业务问题请咨询代理机构项目负责人。

招标文件费用在平台报名资料审核通过后，采用对公电汇进行缴纳。

在汇款时应注明本项目招标编号、标段序号，缴费成功后于云采招阳后台已报名项目跟踪详情内【报名信息及缴费】环节上传转账凭证提交审核。文件费收款信息如下：

开户银行：招商银行股份有限公司昆明联盟路支行

开户户名：昆明华辰招标代理有限公司

开户账户：871902008910802

招标文件每份售价人民币 700 元，售后不退。投标人须按上述方式、流程办理完成后才算有效报名，否则视为其投标无效。

## 6. 投标文件的递交

6.1 递交投标文件截止时间：2024 年 4 月 1 日 10 时 00 分。

6.2 递交方式：线上递交，上传加密版投标文件 TBWJ。

投标人须在投标文件递交截止时间前，通过云采招阳完成加密版电子投标文件的上传，截止时间前未完成投标文件上传或开标时因投标人原因造成投标文件未解密的，视为撤回投标文件。

## 7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在元博网采购与招标网、中国招标投标公共服务平台、中国烟草总公司网站、云南省烟草专卖局网站、云采招阳电子招采交易平台、昆明华辰招标代理有限公司官网上发布。招标人及招标代理机构对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

## 8. 联系方式

招 标 人：云南省烟草烟叶公司

地址：昆明市经济技术开发区西邑村 182 号

联 系 人：李工

联系电话：0871-67272666-6009

备注：招标文件获取期间如遇招标代理机构无人受理、故意刁难等情形可与招标人进行联系。

招标代理机构：昆明华辰招标代理有限公司

联络地址：昆明市北京路延长线 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼

联系人：陈工、唐工、侯工

电 话：0871-64885081、0871-64885004

传 真：0871-64885090

开户名称：昆明华辰招标代理有限公司

账 号：871902008910802（基本户非保证金账户）

开户银行：招商银行股份有限公司昆明联盟路支行

