

云南白药研发平台—昆明中心建设项目弱电系统工程

招标公告

招标编号：XM2022A004-059/HCZB03202403022

1. 招标条件

本招标项目为云南白药研发平台—昆明中心建设项目弱电系统工程，招标人(项目业主)为云南白药集团股份有限公司，招标代理机构为昆明华辰招标代理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标，欢迎有实力的潜在投标人参加投标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：云南白药研发平台—昆明中心建设项目弱电系统工程。

2.2 招标人：云南白药集团股份有限公司。

2.3 项目概况：本项目规划用地约 40 亩，项目建筑面积约 5 万平方米，占地面积约 1.2 万平方米，其中地上 4 层（局部 5 层），地下 1 层；定位为云南白药创新研发厂区，满足研发、实验、培训等功能。本项目为昆明中心建设项目弱电工程。

2.4 招标范围：本项目为弱电系统工程:包括综合布线、计算机网络、机房、安防监控、门禁、入侵报警、广播、会议、一卡通系统等。具体工作详见图纸及工程量清单。

2.5 工期：120 日历天。

2.6 建设地点：云南省昆明市呈贡区月华街 1830 号，云南白药产业区内。

2.7 质量要求：符合国家、省、市及行业相关行业的相关标准、规范，满足招标人要求，一次性验收合格。

2.8 标段划分：本项目不划分标段。

2.9 资格审查方式：本项目采用资格后审。

3. 投标人资格要求

3.1 主体要求：投标人具有独立承担民事责任的能力，提供有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定证明文件。

3.2 资质要求：

投标人具有行政主管部门颁发的有效的电子与智能化工程专业承包二级及以上资质，同时具有有效的安全生产许可证；

3.3 业绩要求：投标人 2019 年 1 月 1 日至今（竣工验收证明材料为准）至少完成过 1

个合同金额人民币 1000 万元及以上的电子与智能化工程类似项目业绩。同时提供以下证明材料：

(1) 合同协议或中标通知书；

(2) 竣工验收证明材料。

3.4 项目经理要求：

(1) 具有一级注册建造师资格，专业为机电工程，同时具备有效的安全生产考核合格证书；

(2) 必须是注册在申请人本单位的职工，提供 2023 年 1 月至今连续 6 个月申请人为其购买的社保证明材料；

(3) 项目经理业绩要求：2019 年 1 月 1 日至今担任过 1 项金额不低于 1000 万元的电子与智能化工程的项目经理；

(4) 同时提供以下证明材料，材料需能证明其为项目经理身份，否则视为未提供：

①合同协议或中标通知书；

②竣工验收证明材料；

(5) 没有担任任何在建工程项目的项目经理，提供承诺函。

3.5 技术负责人：拟派技术负责人具备中级及以上技术职称；须为投标人本单位正式职工；不得担任其他在施建设工程项目的项目经理或技术负责人。

3.6 人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

3.7 财务要求：投标人具有良好财务状况，提供 2020-2022 年度经第三方专业审计机构出具的完整的审计报告；2020 年以后成立的单位按成立后年份提交经第三方专业审计机构出具的完整的审计报告；2022 年以后成立的单位提供成立以来的财务报表。

3.8 信誉要求：投标人参加本项目前三年内①未被工商行政管理机关列入“严重违法失信名单”（在国家企业信用信息公示系统查询）；②未因不良行为记录被纳入“限制消费人员名单”，及“失信被执行人”（在“中国执行信息公开网”网站查询）；③近三年内投标人及其法定代表人无行贿犯罪记录（在“中国裁判文书网”网站“刑事案由”进行查询），分别查询并提供公告发布当日至投标文件递交截止时间前的网页查询截图。

3.9 其他要求：①与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标；②单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一招标项目投标。。

3.10 本次招标不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.1 招标文件获取时间：2024年03月20日至2024年03月26日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午8:30时至12:00时，下午13:30时至17:00时（北京时间，下同）。逾期的招标人不予受理。

4.2 招标文件获取资料：营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定证明文件复印件/扫描件、法定代表人身份证明书复印件/扫描件、法定代表人授权委托书复印件/扫描件。

4.3 招标文件获取方式：搜索关注“华辰招标”微信公众号进行获取。点击找到需要参与的项目公告，按步骤完成基本信息填写，上传“招标文件获取资料原件扫描件”。在“华辰招标”微信公众号完成招标文件获取的，无须到现场办理。

4.4 招标文件 1200 元/份，售后不退。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2024年04月09日上午09时30分，地点为昆明市北京路900号颐高数码中心A座15楼昆明华辰招标代理有限公司会议室。

5.2 递交投标文件的须是投标人法定代表人或经投标人法定代表人授权的代理人。

5.3 逾期送达或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在《中国招标投标公共服务平台》（www.cebpubservice.com）、《采购与招标网》（www.chinabidding.com.cn）、及《云南白药网》（www.yunnanbaiyao.com.cn）上发布，我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

7. 联系方式

招 标 人：云南白药集团股份有限公司
地 址：昆明市呈贡区云南白药街3686号
联 系 人：熊工
电 话：66203282

招标代理机构：昆明华辰招标代理有限公司

地 址：昆明市北京路 900 号颐高数码 A 座 15 楼

联 系 人：陈晓旭、徐国正、杨永婧

电 话：13529369201、13529327120

邮 箱：292410962@qq.com

日 期：2024 年 03 月 20 日

施工现场专业（管理）人员配备表

专业岗位	人员数量最低要求	岗位资格要求	岗位要求	备注
项目负责人	<u>1</u>	是： ☒ 否： ☐	专职： ☒ 可兼任： ☐	
技术负责人	<u>1</u>	是： ☒ 否： ☐	专职： ☒ 可兼任： ☐	_____
施工员	<u>1</u>	是： ☒ 否： ☐	专职： ☒ 可兼任： ☐	_____
安全员	<u>1</u>	是： ☒ 否： ☐	专职： ☒ 可兼任： ☐	_____
质量员	<u>1</u>	是： ☒ 否： ☐	专职： ☒ 可兼任： ☐	_____
标准员	<u>1</u>	是： ☒ 否： ☐	专职： ☐ 可兼任： ☒	_____
材料员	<u>1</u>	是： ☒ 否： ☐	专职： ☐ 可兼任： ☒	_____
机械员	<u>1</u>	是： ☒ 否： ☐	专职： ☐ 可兼任： ☒	_____
劳务员	<u>1</u>	是： ☒ 否： ☐	专职： ☐ 可兼任： ☒	_____
资料员	<u>1</u>	是： ☒ 否： ☐	专职： ☐ 可兼任： ☒	_____

注：1、表中“岗位资格要求”栏是、否提供岗位证书(资格证书)的在“□”内打“√”。

2、表中“岗位要求”栏专职、可兼任在“□”内打“√”。

3、此表为投标人 配置“施工现场专业（管理）人员”最低要求。